

ANEXA nr.2
La Hotararea Consiliului Judetean Braila
nr.....7...../.....2021.....

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTITIE :

" Reabilitare Drum Judetean DJ 203 R,
km 0+000 – km 35+530"

A.indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general

	Lei (fără TVA)	Lei (cu TVA)
Valoarea totală (INV)	131.492.467,34	156.236.389,98
Construcții – montaj (C+M)	114.663.232,17	136.449.246,28

S-a atașat ca anexă la prezenta documentație devizul general privind cheltuielile necesare realizării obiectivului (întocmit conform HG 907/2016).

B.indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare

Denumire	UM	Cantitate
Clasa tehnică	IV	
Viteza de proiectare	Km/h	50
Lungime totală drum modernizat	km	35,162

C..indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții

• Indicatori financiari

Conform Analizei economico-financiare prezentate la punctul 5.6.

Analiza cost-beneficiu financiară este îngreunată în cazul proiectelor de infrastructură de dimensiuni mici și care nu generează venituri. Este și cazul prezentului proiect, având în vedere că recuperarea capitalului investit nu este facilă, el putând fi doar parțial recuperat, prin intermediul unor servicii, taxe sau alte mecanisme care pot genera fluxuri financiare.

• Indicatori de impact

- 35,162 km de drum modernizat;
- cca. 8.000 de utilizatori - persoane din localitățile pe care DJ 203 R le traversează,

- plus utilizatorii aflați în tranzit;
- reducerea timpului de transport;
 - creșterea gradului de accesibilitate;
 - îmbunătățirea gradului de protecție a proprietăților adiacente împotriva apelor pluviale;
 - accesul în condiții optime de siguranță și transport autovehiculelor și echipajelor de intervenții în caz de forță majoră – ambulanță, pompieri, poliție;
 - creșterea competitivității regionale;
 - creșterea generală a calității serviciilor publice și a satisfacției cetățenilor,
 - creșterea cotei modale a transportului public.

D.durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni
Durata de execuție a obiectivului de investiție este de 36 luni.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Silviu Nisipeanu**



DEVIZ GENERAL
PRIVIND CHELTUIELILE NECESARE REALIZARII: - Expertiza tehnica + DALI pentru „Reabilitare drum judetean DJ 203R“
Scenariul 1

IN LEI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾	TVA	Valoare cu TVA
		(fără TVA)		
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	20,000.00	3,800.00	23,800.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	10,000.00	1,900.00	11,900.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		30,000.00	5,700.00	35,700.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	505,210.00	95,989.90	601,199.90
	3.1.1. Studii de teren	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	Studiul topografic	5,000.00	950.00	5,950.00
	Studiul geotehnic	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	495,210.00	94,089.90	589,299.90
	Studiul de trafic	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	Audit de siguranța rutiera	485,210.00	92,189.90	577,399.90
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,000.00	950.00	5,950.00
3.3	Expertizare tehnică	5,000.00	950.00	5,950.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	2,391,258.35	454,339.09	2,845,597.44
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	60,000.00	11,400.00	71,400.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2,281,258.35	433,439.09	2,714,697.44
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	1,146,632.32	217,860.14	1,364,492.46
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	573,316.16	108,930.07	682,246.23
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	458,652.93	87,144.06	545,796.99
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	114,663.23	21,786.01	136,449.25
	3.8.2. Dirigenție de șantier	573,316.16	108,930.07	682,246.23
Total capitol 3		4,053,100.67	770,089.13	4,823,189.80
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	114,062,917.58	21,671,954.34	135,734,871.92
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00

Proiectant,
HENTZA BUSINESS SRL
Str. Pipera-Tunari, nr 1i, Cladirea C2, birou 13, Voluntari, jud. Ilfov
RC: J23/5351/2017
CUI: RO38395463

4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		114,062,917.58	21,671,954.34	135,734,871.92
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	598,830.32	113,777.76	712,608.08
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	570,314.59	108,359.77	678,674.36
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	28,515.73	5,417.99	33,933.72
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1,276,295.55	2,850.00	1,279,145.55
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	573,316.16	0.00	573,316.16
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	114,663.23	0.00	114,663.23
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	573,316.16	0.00	573,316.16
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	15,000.00	2,850.00	17,850.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	11,466,323.22	2,178,601.41	13,644,924.63
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		13,341,449.09	2,295,229.17	15,636,678.26
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	5,000.00	950.00	5,950.00
Total capitol 6		5,000.00	950.00	5,950.00
TOTAL GENERAL		131,492,467.34	24,743,922.64	156,236,389.98
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		114,663,232.17	21,786,014.11	136,449,246.28

2) În prețuri la data de; 1 euro = lei.

Data:
Noiembrie 2020
Beneficiar/Investitor,
CONSILIUL JUDETEAN BRAILA

Întocmit,
Ing. Patroi Stefan George

Președinte,
Traian Clinaș



Verificat
Caran R